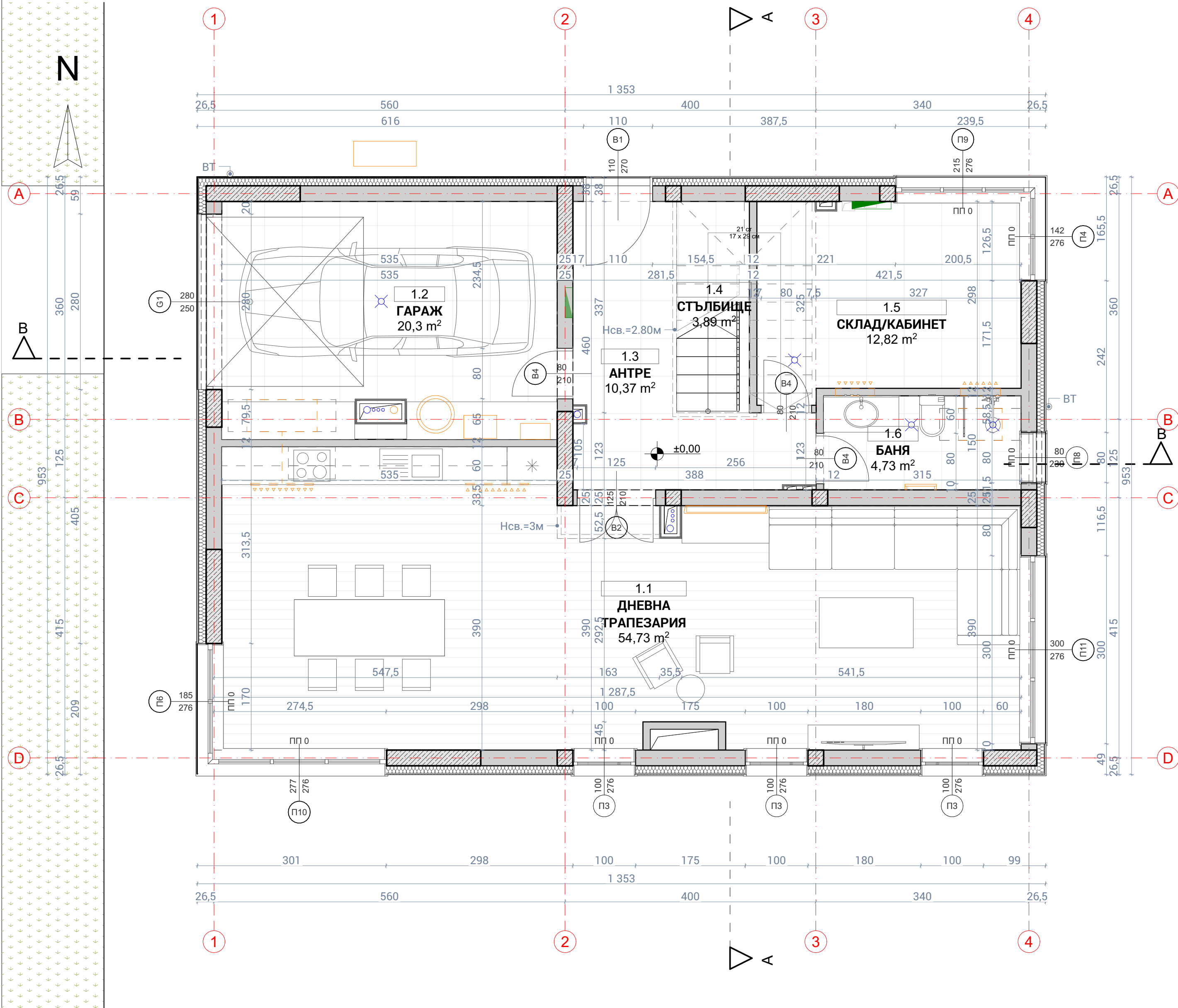




10CM ТПОЛИЗОЛАЦИЯ - EPS ПО СТЕНИ - ТУХЛЕН ЗИД / СТБ ЕЛЕМЕНТ И ФАСАДА ОТ СТРУКТУРНА МАЗИЛКА

СТБ ЕЛЕМЕНТ

ТУХЛЕНИ ЗИДОВЕ - 25 cm, 12 cm

ПРЕДСТЕННА ОБШИВКА ГИПСОКАРТОН - 7.5cm

ОТВОР В СТБ ПЛОЧА ЗА ИНСТАЛАЦИИ ЕЛЕМЕНТ / ТРАСЕ ОВК ИНСТАЛАЦИИ

ВЕНТИЛАЦИЯ

ВЪНШНО ТЯЛО ОВК СИСТЕМА

ПОДОВ КОНВЕКТОР

ЛИРА

ТРАСЕ ВИК ИНСТАЛАЦИИ

ВОДОПРОВОД / КАНАЛ

ВОДОСТОЧНА ТРЪБА

ВОРОНКА / ПОДОВ СИФОН

ЕЛ. ТАБЛО

номер на прозорец

светла ширина

светла височина

предпазен стъклен парапет с височина 1,20m при дограми с отваряеми прозорци с ПП< 85cm

обръщане на външната топлоизолация

зидарските размери да се предвиждат 2-4cm по-големи от светлите

подпрозоречен парапет

СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПОМЕЩЕНИЯТА / ROOMS - FINISHES TABLE					
# / №	ТИП ПОМЕЩЕНИЕ / ROOM TYPE	ПЛОЩ / AREA /m2/	ПОД / FLOOR	СТЕНИ / WALLS	ТАВАН / CEILING
1.1	ДНЕВНА/ТРАПЕЗАРИЯ	54,73	гранитогрес	латекс	латекс
1.2	ГАРАЖ	20,30	гранитогрес	латекс	гипсокартон
1.3	АНТРЕ	10,37	гранитогрес	латекс	гипсокартон
1.4	СТЪЛБИЩЕ	3,89	гранитогрес	латекс	латекс
1.5	СКЛАД/КАБИНЕТ	12,82	гранитогрес	латекс	латекс
1.6	БАНЯ	4,73	гранитогрес	латекс	гипсокартон

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- МЕРКИТЕ И ПЛОЩИТЕ СА КАКТО СЛЕДВА:
СТЕНИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
ОТВОРИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В САНТИМЕТРИ
ВЕРТИКАЛНИ КОТИ: ДО ГОТОВ ПОД В МЕТРИ
ИЗДЕЛИЯ (ВРАТИ/ПРОЗОРЦИ): СТОЯРСКИ РАЗМЕРИ В СМ.
ПЛОЩИ: СВЕТИЛИ ЗИДАРСКИ В МЕТРИ
- ВСИЧКИ ВЪНШНИ СТЕНИ, ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ ОТ 25CM ТУХЛА "WIENERBERGER POROTHERM", ТОПЛОИЗОЛАЦИОННА СИСТЕМА ОТ 10CM ШЛАЙФАН EPS И ЗАВЪРШВАЩИ МАТЕРИАЛИ СЪГЛАСНО ФАСАДНОТО РЕШЕНИЕ И УКАЗАНОТО В ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ. ВИДЪТ И ТЕКСТУРАТА НА ФАСАДНАТА ОБЛИЦОВКА ДА СЕ СЪГЛАСУВАТ И ИЗБЕРАТ ОТ ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ. НАЧИНЪТ НА ОКАЧВАНЕ НА ОБЛИЦОВКАТА Е ПО ДЕТАИЛ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
- ВСИЧКИ ДОГРАМИ, ВРАТИ И ОКАЧЕНИ ФАСАДИ СА ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ И ДЕТАИЛ. ВИСОЧИНИТЕ СЕ ОТЧИТАТ ОТ КОТА ГОТОВ ПОД. ПРИ ВСИЧКИ ВЪНШНИ ДОГРАМИ ДА ИМА ОБРЪЩАНЕ НА ТОПЛОИЗОЛАЦИЯТА ЗА ПРЕКЪСВАНЕ НА ТЕРМОМОСТА.
- ВСИЧКИ ПАРАПЕТИ СА С ВИСОЧИНА НА РЪКОХВАТКАТА МИНИМУМ 120CM ОТ ГОТОВ ПОД.
- ВСИЧКИ ПРОЗОРЦИ, КОИТО СА НА ПО-МАЛКО ОТ 85CM ОТ ПОДА, СА ОБЕЗОПАСЕНИ С ВЪНШНА РЪКОХВАТКА НА ВИСОЧИНА 100CM ОТ ГОТОВ ПОД.
- КОМИНИТЕ ДА БЪДАТ ИЗПЪЛНЕНИ СЪГЛАСНО ИЗСКЪБИВАНИЯТА НА ЧЛ. ОТ 127 ДО 133 НА "НАРЕДБА 13-1971" ОТ СТПНОБП.
- ДОГРАМАТА СЕ МОНТИРА В ЗИДАРСКИЯ ОТВОР ВЪРХУ ТУХЛЕНИЯ ЗИД. ПРЕДВАРИТЕЛНО ОТВОРИТЕ СЕ ИЗМАЗВАТ ПО ПЕРИФЕРИЯТА, КАТО ОКОЛО ДОГРАМАТА СЕ ПОЛАГА ХИДРОИЗОЛАЦИОННА-ВЪЗДУХОПЪЛЪТНА САМОЗАПЕЛВАЩА СЕ ЛЕНТА ОТВЪТРЕ И ПАРПРОПУСКЛИВА ОТВЪН.
- ПО ПОДОВЕТЕ НАД ЖИЛИЩНИ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ШУМОИЗОЛАЦИЯ, ВЪРХУ НЕЯ ЗАМАЗКА 9CM И ДОВЪРШИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ АСМ. ОСВЕН КЪДЕТО Е ОКАЗАНО ДРУГО, НЕ СЕ РАЗРЕШАВАТ ПРАГОВЕ МЕЖДУ ОТДЕЛНИТЕ НАСТИЛКИ. ПО СПЕЦИАЛНО МЕЖДУ БАНИТЕ И ПОМЕЩЕНИЯ.
- ВЪТРЕШНИТЕ СТЕНИ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ГИПСОВА МАЗИЛКА. МОКРИТЕ ПОМЕЩЕНИЯ СЕ ИЗМАЗВАТ С МАШИННА ВАР-ЦИМЕНТОВА МАЗИЛКА. ДА СЕ ИЗПОЛЗВАТ АРМИРАЩИ МРЕЖИ ЗА ВЪТРЕШНИТЕ РЪБОВЕ И РЪКОХВАТИТЕЛИ ЗА ВЪНШНИТЕ РЪБОВЕ.
- НУЛЕВИЯТ ЦИКЪЛ СЕ ИЗПЪЛНЯВА ОТ ВОДОПЪЛЪТЕН БЕТОН И СЕ ОБМАЗВА С БИТУМЕН ГРУНД, СЛЕД КОЕТО СЕ ПОЛАГА БИТУМЕНА ХИДРОИЗОЛАЦИЯ 2X3MM, ЗАЩИТЕНА С 10CM ХПС. ТАМ, ПРИ СТЕНИТЕ СЕ ЗАДИГА НА 50CM КЪДЕТО СА ПРЕДВИДЕНИ ВИТРИНИ БЕЗ ПОДПРОЗОРЧНИ ПАРАПЕТИ И НЯМА СТЕНИ, ХИДРОИЗОЛАЦИЯ СЕ ОБРЪЩА ПО ПЛОЧАТА НА 50CM.
- ВСИЧКИ ЧЕРТЕЖИ, ДЕТАЙЛИ И СПЕЦИФИКАЦИИ СА ВЪВ ФАЗА ТЕХНИЧЕСКА. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ СЛЕДВА ДА РАЗРАБОТИ И ПРЕДОСТАВИ ЗА ОДОБРЕНИЕ ОТ ПРОЕКТАНТА ДЕТАЙЛИ В РАБОТНА ФАЗА.
- ПРЕДВИЖДАТ СЕ РЕВИЗИОНИ ОТВОРИ НА ПАРТЕР И ПОСЛЕДЕН ЕТАЖ ЗА ВЕРТИКАЛНИТЕ ШРАНГОВЕ, КОМИНИТЕ И ВОДОСТОЧНИТЕ ТРЪБИ И НА ВСЕКИ ЕТАЖ ТРИ ВОДОМЕРИТЕ.
- ВСИЧКИ КОНСТРУКТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ И РАЗМЕРИТЕ ИМ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА.
- ВСИЧКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО СЪОТВЕТНИТЕ ЧАСТИ.
- ВСИЧКИ ТЕРЕНИ КОТИ И НАКОНИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ЧЕРТЕЖИТЕ ПО ЧАСТ ГЕОДЕЗИЧЕСКА.
- МЕРКИТЕ ЗА ПОЖАРНА СИГУРНОСТ И ЗАЩИТА НА ВСИЧКИ НОСЕЩИ И НЕНОСЕЩИ ЕЛЕМЕНТИ ДА СЕ ГЛЕДАТ ОТ ПРОЕКТИТЕ ПО ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ.
- ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ФАСАДИТЕ СЕ ВЪЗЛАГА НА ФАСАДЕН ИНЖЕНЕРИНГ. ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО ДА СЕ НАПРАВИ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА САМИТЕ ФАСАДИ И ОТВОРИТЕ В ТЯХ. ОБШИВКИТЕ И ДЕТАЙЛИТЕ СЕ ИЗПЪЛНЯВАТ ПО РАБОТЕН ПРОЕКТ ОТ ИЗПЪЛНИТЕЛЯ СЪГЛАСУВАН С ГЛАВНИЯ ПРОЕКТАНТ.
- В ПРОЕКТА Е ЗАЛОЖЕН АСАНБРОС БЕЗ МАШИНО ПОМЕЩЕНИЕ ПО СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ПРОИЗВОДИТЕЛЯ.

СОФИЯ 1618, БУЛ. БЪЛГАРИЯ 102 ; СГРАДА БЕЛИСИМО, 10ТИ ЕТАЖ
102 BULGARIA BLVD, BELLISSIMO BUSINESS CENTRE,
1618 SOFIA,BULGARIA

+359 (0)2 4199059 - +359 (0) 888 354 330
OFFICE@SGIARCHITECTS.COM
WWW.SGIARCHITECTS.COM

SGI.

Architects + Masterplanners

Тези чертежи, планове, спецификации, схеми и проектно-проектни работи, както и името и логото на "Степан Джордж Интернешънъл - България" ООД, търговската марка и дизайн са изключителна собственост на "Степан Джордж Интернешънъл - България" ООД. Препосилател му няма право да извършва промени в него от лична извън кръга на длъжностните лица на "Степан Джордж Интернешънъл - България" ООД. На извършване чрез 3-и от Завода за авторско право и спрени му права, които разпореждат, променят и преработват или използват на тези материали или които и да е част от тях, без изрично предходно писмено съгласие на "Степан Джордж Интернешънъл - България" ООД е строго забранено.

These plans and specifications, as well as "Stephen George International - Bulgaria" LTD, name and logo, trademarks and designs are the exclusive property of "Stephen George International - Bulgaria" LTD corporation. Any reproduction, modification, disclosure and/or use of these materials (or any portion of them) without "Stephen George International - Bulgaria" LTD's prior written consent is strictly prohibited.

ОБЕКТ / PROJECT NAME:

ЕДНОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА ТИП 3
С ВОДОПЪЛЪТНА ИЗГРЕБНА ЯМА
И ПОДПОРНА СТЕНА ДО 2.2М В УПИ XIX-43, кв. 38,
по регулационния план на с.Кладница,Делта Хил,
общ. Перник, обл. Перник

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT:

"ХИЛС РЕЗИДЕНС" ООД

ЧЕРТЕЖ / DRAWING:

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ПЪРВИ ЕТАЖ КОТА ±0.00

ЧАСТ / SECTOR:

АРХИТЕКТУРА / ARCHITECTURE

ФАЗА / STAGE:

РАЗРАБОТЕН ИДЕЕН ПРОЕКТ / DEVELOPED DESIGN

ПРОЕКТАНСКИ ЕКИП / DESIGN TEAM:

арх. В. Дечев
арх. И. Нейчев

арх. Т. Казаков
арх. Д. Иванова

ПРОВЕРИЛ / CHECKED BY:

арх.

ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ ГЛПРОЕКТАНТ / STAMP HEAD DESIGNER:

АРХИТЕКТУРА/ ARCHITECTURE:

арх. Т.Казаков / T.Kazakov

СЪГЛАСУВАЛИ / COORDINATION:

КОНСТРУКЦИИ/ STRUCTURE:

инж. С. Шишков / S. Shishkov

ОВИК/ HVAC:

инж. Т.Димовски / T.Dikovski

ВИК/ WSS:

инж. В. Тодоров / V.Todorov.....

ЕЛЕКТРО/ ELECTRICAL:

инж. Т. Стоилкова / T. Stoilkova.....

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ/ FIRE SAFETY:

инж. Е. Лесев / E. Lesev

ГЕОДЕЗИЯ/ GEODESY:

инж. Зп. Острев / Zl. Ostrev.....

ПАРКОУСТРОЙСТВО/ LANDSCAPE:

л.арх. Д. Лулчева / D. Lulcheva.....

ARCHICAD LICENSE NUMBER:
SW0000009004

МАЩАБ / SCALE:
1:50, 1:1

DATA / DATE:
1.12.2023 г.

КОД НА ПРОЕКТА / CODE:
3673

№ ЛИСТ/SHEET #:
201

ИЗДАНИЕ / ISSUE #:
1